

**PREFEITURA DE
SÃO PAULO****SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO
Assessoria Jurídica**

Rua São Bento - nº 405, 22º andar - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011-100

Telefone:

São Paulo, 04 de novembro de 2025.

Ofício nº 706/2025/SEHAB

ASSUNTO: Ofício SSG 17107/2025. Processo Eletrônico TC/009786/2025. Denúncia – Denúncia em face de suposto esquema de comercialização ilícita de moradias populares, com participação de servidores da COHAB-SP e da SEHAB. Proc. Externo s/n. Referência s/n. Conselheiro Ricardo Torres. Instância 1ª Instância. Encaminha Cópia Integral dos autos.

Referência: Caso responda este Ofício, indicar expressamente o Processo nº 6014.2025/0005260-5.

Senhora Subsecretária-Geral,

Em atenção ao Ofício SSG 17107/2025, com escusas pelo tempo decorrido, sirvo-me do presente para encaminhar as informações prestadas pela Assessoria deste Gabinete (SEHAB/GAB) em SEI 143620243.

Destacamos, conforme consta na referida Informação 143620243, que esta SEHAB encaminhou o caso à Procuradoria Geral do Município para avaliação de abertura de Sindicância Especial de Improbidade Administrativa, tendo sido informado em SEI 142096105 que foi autuado o Processo SEI 6021.2025/0054728-9 para providências pertinentes.

Ademais, ressaltamos que o assunto também foi encaminhado a COHAB-SP para análise quanto à instauração de apuração preliminar. Em resposta, a Companhia informou em SEI 143266012 que foi autuado o Processo SEI 7610.2025/0002984-3 e constituída Comissão de Averiguação Preliminar para tratamento do caso.

Diante dos esclarecimentos prestados, cordialmente, aproveito o ensejo para apresentar protestos de elevada e distinta consideração.

Senhora Subsecretária-Geral

Roseli de Moraes Chaves**Tribunal de Contas do Município de São Paulo**

Av. Prof. Ascendino Reis, 1130

CEP 04027-000

São Paulo/SP

**José Carlos Domingues Latorraca****Chefe de Gabinete**

Em 10/12/2025, às 20:16.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **145546089** e o código CRC **8DA7A6FB**.

Referência: Caso responda este Ofício, indicar expressamente o Processo nº 6014.2025/0005260-5

SEI nº 145546089