



PREFEITURA DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DAS SUBPREFEITURAS

Núcleo Assessoria Especial

Rua São Bento, 405, 24º andar - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011-100
Telefone: 49343000

São Paulo, 21 de julho de 2025.

Ofício nº 1040/SMSUB/GAB/2025

ASSUNTO: Representação em face da Concorrência 1/SMSUB/COGEL/2024, cujo objeto é o Registro de Preços para a prestação de serviços de conservação e manutenção da malha viária urbana, incluindo a execução de serviços de readequação da infraestrutura de drenagem superficial; execução de serviços de reforço estrutural; serviços de fresagem; execução de serviços de aplicação de Imprimação Betuminosa Impermeabilizante e de Imprimação Betuminosa Ligante; execução de serviços de aplicação do revestimento asfáltico; execução de serviços de compactação do solo e do revestimento asfáltico e execução de serviços de nivelamento.

Referência: Ofício SSG 16223/2025 Processo Eletrônico TC/002174/2025

Obs.: Caso responda este Ofício, indicar expressamente o Processo nº 6012.2025/0002890-8.

Excelentíssimo Senhor Conselheiro,

Com cordiais cumprimentos, dirigimo-nos a Vossa Excelência, em alusão ao recebimento do Ofício 16223/2025, encaminhado por esse E. TCM/SP – *Tribunal de Contas do Município de São Paulo*, versando sobre a Representação em face da Concorrência 1/SMSUB/COGEL/2024, cujo objeto é o Registro de Preços para a prestação de serviços de conservação e manutenção da malha viária urbana, incluindo a execução de serviços de readequação da infraestrutura de drenagem superficial; execução de serviços de reforço estrutural; serviços de fresagem; execução de serviços de aplicação de Imprimação Betuminosa Impermeabilizante e de Imprimação Betuminosa Ligante; execução de serviços de aplicação do revestimento asfáltico; execução de serviços de compactação do solo e do revestimento asfáltico e execução de serviços de nivelamento.

Diante do requisitado pela Egrégia Corte de Contas, esta SMSUB - Secretaria Municipal das Subprefeituras, na oportunidade, apresenta a manifestação exarada pelo responsável técnico da **Coordenadoria Geral de Licitações – COGEL** (doc. SEI nº 129578717 e 129591211).

No ensejo, colocamo-nos à disposição para demais esclarecimentos que reputar necessários e renovamos protestos de apreço, estima e consideração.

TATIANA ROBLES SEFERJAN
SECRETÁRIA ADJUNTA
SECRETARIA MUNICIPAL DAS SUBPREFEITURAS

Ao

Exmo. Sr. João Antonio

Conselheiro

TRIBUNAL DE CONTAS DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

Av. Prof. Ascendino Reis, nº 1130, CEP: 04027-000

São Paulo/SP



Tatiana Robles Seferjan
Secretário Municipal das Subprefeituras Substituto
Em 21/07/2025, às 18:44.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **129660327** e o código CRC **173D4422**.

Referência: Caso responda este Ofício, indicar expressamente o Processo nº 6012.2025/0002890-8

SEI nº 129660327



PREFEITURA DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DAS SUBPREFEITURAS COORDENADORIA GERAL DE LICITAÇÕES

Rua São Bento, 405 - Bairro Centro - São Paulo/SP

Telefone: 49343000

PROCESSO 6012.2025/0002890-8

Encaminhamento SMSUB/COGEL Nº 129578717

INTERESSADO: Tribunal de Contas do Município de São Paulo

ASSUNTO: Representação – Representação em face da Concorrência 1/SMSUB/COGEL/2024, cujo objeto é o Registro de Preços para a prestação de serviços de conservação e manutenção da malha viária urbana, incluindo a execução de serviços de readequação da infraestrutura de drenagem superficial; execução de serviços de reforço estrutural; serviços de fresagem; execução de serviços de aplicação de Imprimação Betuminosa Impermeabilizante e de Imprimação Betuminosa Ligante; execução de serviços de aplicação do revestimento asfáltico; execução de serviços de compactação do solo e do revestimento asfáltico e execução de serviços de nivelamento.

À

SMSUB/ASS. ESPECIAL

Assessora Chefe,

Cumprimentando-a cordialmente, e em atenção ao solicitado no Encaminhamento nº 129071010, bem como ao conteúdo do Ofício SSG 16223/2025 (129070899) e da Documentação Complementar (Doc. SEI nº 129070949), esta Coordenadoria esclarece que, conforme Despacho de retomada de fase e Comunicado publicados no Diário Oficial da Cidade de São Paulo em 03 de julho de 2025 (Doc. SEI nº 128709244), foi realizada, no dia 10/07/2025 às 15h, a reabertura da sessão pública presencial para retomada da etapa de julgamento/habilitação, exclusivamente referente ao **Lote 1** da Concorrência Pública Presencial nº 001/SMSUB/COGEL/2024, em cumprimento à decisão proferida pelo Egrégio Tribunal de Contas do Município de São Paulo, no âmbito do TC/002174/2025.

Conforme registrado na Ata da Sessão Pública (Doc. SEI nº 129110605), a empresa **NOVA DIMENSÃO ENGENHARIA LTDA** foi **inabilitada** no Agrupamento 1, **em razão da decisão proferida por este E. Tribunal**. Diante disso, a empresa que figura como 2ª melhor classificada: **Fremix Pavimentação e Construções Ltda**, foi convocada para a negociação dos valores ofertados e após esta etapa, a sessão foi suspensa para que a empresa apresentasse suas planilhas com os valores ajustados.

Após o recebimento dos documentos, a Agente de Contratação, juntamente com sua equipe de apoio, realizou a análise dos documentos de proposta e habilitação (anteriormente apresentados) e comunicou na data de 18/07/2025, através do Diário Oficial de São Paulo a nova data de reabertura da Concorrência Presencial nº 001/SMSUB/COGEL/2024, que será realizada no dia 23 de julho de 2025, às 15h (Doc. SEI nº 129536643)

Posto isto, a fim de atender o solicitado pelo *E. Tribunal de Contas* em Documentação

complementar (129070949), instruímos no presente processo (Doc. SEI nº 129591211) a Ata da Sessão Pública do dia 10/07/2025, a fim de comprovar a inabilitação da empresa Nova Dimensão Engenharia Ltda, no referido Lote.

Com as considerações acima, restituímos o presente, em prosseguimento.

BRUNO CONRADO

Coordenador Geral de Licitações e Contratos
SMSUB/COGEL



Bruno Conrado do Espirito Santo
Coordenador(a) Geral
Em 18/07/2025, às 18:53.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **129578717** e o código CRC **3DF54E57**.

PROCESSO SEI Nº 6012.2024/0028075-3

INTERESSADO: Secretaria Municipal das Subprefeituras -- SMSUB

ASSUNTO: Concorrência Pública Presencial nº 01/SMSUB/COGEL/2024

OBJETO: REGISTRO DE PREÇOS PARA A PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE CONSERVAÇÃO E MANUTENÇÃO DA MALHA VIÁRIA URBANA DA CIDADE DE SÃO PAULO.

ATA DA SESSÃO PÚBLICA

Às 15h00 horas do dia 10/07/2025, reuniram-se a Agente de Contratação Oficial deste Órgão e respectivos membros da Equipe de Apoio da Comissão Especial de Contratação, designados pelo instrumento legal da Portaria nº 170/SMSUB/2024, em atendimento às disposições contidas na Lei Federal nº 14.133/21, Decretos Municipais 62.100/22 e e demais alterações, referentes ao Processo SEI nº **6012.2024/0028075-3**, para realizar os procedimentos relativos à Concorrência **Pública Presencial nº 01/SMSUB/COGEL/2024**, cujo objeto consiste no REGISTRO DE PREÇOS PARA A PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE CONSERVAÇÃO E MANUTENÇÃO DA MALHA VIÁRIA URBANA DA CIDADE DE SÃO PAULO.

- I. **ABERTURA:** Aberta a sessão pública em 10/07/2025 às 15h00min, inicialmente a Senhora Agente de Contratação em conformidade com as disposições contidas no Edital e termos da legislação vigente.
- II. **NEGOCIAÇÃO:** Com a **INABILITAÇÃO** da licitante NOVA DIMENSÃO ENGENHARIA LTDA no **AGRUPAMENTO 1**, em razão da decisão proferida pelo E. Tribunal de Contas do Município de São Paulo no âmbito do TC/002174/2025, a empresa Fremix Pavimentação e Construções Ltda, que figura como 2ª melhor classificada, foi convocada para negociação dos valores ofertados para esse lote.

Como resultado da negociação a empresa Fremix Pavimentação e Construções Ltda ofertou os seguintes valores de coeficiente:

Agrupamento 01:

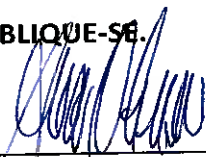
Fremix Pavimentação e Construções Ltda, ofertou Coeficiente K: 0,9600 – BDI 25,36%

- III. **SUSPENSÃO DA SESSÃO:** Às 15 horas e 10 minutos a Agente de Contratação comunicou a todos a suspensão da sessão, para que a empresa Fremix Pavimentação e Construções Ltda, apresente as planilhas com os valores ofertados na etapa de negociação, nos termos 14.21 do Edital, até o dia

14/07/2025 (em horário comercial) a ser entregue na Coordenadoria Geral de Licitações e Contratos. A data para a retomada da sessão pública será divulgada no Diário Oficial da Cidade.

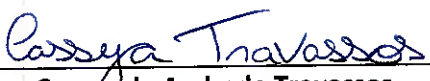
Assinaram a Ata da Sessão as empresas presentes.

IV. **PUBLIQUE-SE.**


Aline de Oliveira Silva

Agente de Contratação

Portaria nº 170/SMSUB/2024


Cassya de Andrade Travassos

Equipe de Apoio

Portaria nº 170/SMSUB/2024


SOEBE CONSTRUÇÃO E
PAVIMENTAÇÃO S.A

CNPJ: 43.677.822/0001-14


JOFEGE PAVIMENTAÇÃO E
CONSTRUÇÃO LTDA

CNPJ: 62.162.847/0001-20


Joseilma Batista Nogueira

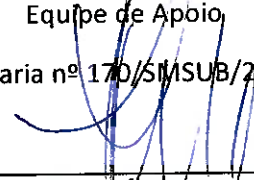
Equipe de Apoio

Portaria nº 170/SMSUB/2024


Thais Ribeiro Maeda

Equipe de Apoio

Portaria nº 170/SMSUB/2024


ARVEK TÉCNICA E
CONSTRUÇÕES LTDA

CNPJ: 47.218.979/0001-32


FREMIX PAVIMENTAÇÃO E
CONSTRUÇÕES

CNPJ: 01.065.014/0001-56